

設備業務 個別仕様書

医療ガス中央監視モニタ

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	エネ棟	階	2F
小分類	—	設置位置	中央監視室		
管理名称	医療ガス中央監視モニタ	構成数	2	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0101
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	1回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
□ 保守(定期整備)	—	—
□ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期点検)

[補記]

設備構成： 小池メディカル製 医療ガス圧力監視盤 ×1
C&U製 医療ガス圧力監視盤 ×1

設備業務 個別仕様書

医療ガス中央監視モニタ

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	1					
日常点検						
> 小池メディカル製 医療ガス圧力監視盤	1					
○ 指示値の確認	1					
・ 治療用空気(No.1,2) ポンベ圧力(kPa)	1					
・ 治療用空気(No.1,2) 供給圧力(kPa)	1					
・ 非治療用空気(No.3,4) ポンベ圧力(kPa)	1					
・ 非治療用空気(No.3,4) 供給圧力(kPa)	1					
・ 吸引圧力(No.1~3/4~6)の確認(kPa)	1					
> C&U製 医療ガス圧力監視盤	1					
○ 供給装置のPV(圧力)確認	1					
・ 液酸タンク 供給圧力	1					
・ 液酸タンク タンク内圧	1					
・ 液酸タンク 残量	1					
・ 酸素マニホールド 供給圧力	1					
・ 酸素マニホールド 右バンク圧力	1					
・ 酸素マニホールド 左バンク圧力	1					
・ 笑気ガス 供給圧力	1					
・ 笑気ガス 右バンク圧力	1					
・ 笑気ガス 左バンク圧力	1					
・ 空気 供給圧力	1					
・ 空気 タンク圧力	1					
・ 吸引圧力	1					
・ 窒素ガス 供給圧力	1					
・ 窒素ガス 右バンク圧力	1					
・ 窒素ガス 左バンク圧力	1					
・ 非治療用空気 供給圧力	1					
○ 供給先エリアのPV(圧力)確認	1					
・ 5F 酸素	1					
・ 5F 空気	1					
・ 5F 吸引	1					
・ CCU 酸素	1					
・ CCU 空気	1					
・ CCU 吸引	1					
・ GCU 酸素	1					
・ GCU 空気	1					
・ GCU 吸引	1					
・ NICU 酸素	1					
・ NICU 空気	1					
・ NICU 吸引	1					
・ NICU 低圧	1					

設備業務 個別仕様書

医療ガス中央監視モニタ

・	分娩 酸素	1					
・	分娩 笑気	1					
・	分娩 空気	1					
・	分娩 吸引	1					
・	分娩 低圧	1					
以上							

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

実施対象 : 本表に記載の通り

設備業務 個別仕様書

医療ガス中央監視モニタ

【別表2】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
医療ガス安全管理通知に基づく点検の実行管理および結果報告等を行う				4		
定期点検						
○ 警報機能の確認				4		
・ 酸素ガス(予備)供給装置				4		
・ 笑気ガス供給装置				4		
・ 窒素ガス供給装置				4		
・ 治療用空気(東棟系統)				4		
・ 非治療用空気(東棟系統)				4		
・ 吸引装置(東棟系統)				4		
・ 圧縮空気供給装置				4		
・ 吸引装置				4		
以上						

備考

各種ガス供給装置類・吸引装置の点検にて実施

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

医療ガス情報エリアモニタ

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	東/南棟	階	[補記] 参照
小分類	—	設置位置	[補記] 参照		
管理名称	医療ガス情報エリアモニタ	構成数	7	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0102
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
☐ 保守(定期整備)	—	—
☐ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

下記のモニタ表示状態を確認する

小池メディカル製					
東棟 2台	酸素	笑気	圧空	吸引	窒素
3F ICU系統	●	—	●	●	—
3F 手術室系統	●	●	●	●	●
C&U製					
南棟 5台	酸素	笑気	圧空	吸引	非治療用空気
3F CCU系統	●	—	●	●	—
5F 分娩室系統	●	●	●	●	●
5F NICU系統	●	—	●	●	●
5F GCU系統	●	—	●	●	—
5F 病棟系統	●	—	●	●	—

[補記]

設備構成 : 上に記載の通り

設備業務 個別仕様書

CEタンク(液化酸素)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	エネ棟	階	地上
小分類	—	設置位置	屋外		
管理名称	CEタンク(液化酸素)	構成数	1	基	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0201
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	3回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
□ 保守(定期点検)	—	—
□ 保守(定期整備)	—	—
■ 保守(定期自主検査)	2回/年	—
□ 計画整備	—	—

備考

高圧ガス保安法に基づき実施

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期自主検査)

[補記]

なし

設備業務 個別仕様書

CEタンク(液化酸素)

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	3					
日常点検						
○ 槽内圧力の確認	3					
○ 二次側圧力の確認	3					
○ 液面計の確認(m ³)	3					
○ 使用量の記録(m ³ /日)	3					
○ 安全弁、元栓	3					
○ ガス漏れ	3					
○ バルブ開閉表示	3					
○ 外槽の状態確認	3					
・ 安全弁、元栓	3					
・ ガス漏れ	3					
・ 外観	3					
・ 電源ボックスの状態	3					
・ 周囲の状況・警報標識・車止め等の状態確認	3					
・ 消火器・懐中電灯(予備電池)の確認	3					
・ 通報設備の確認	3					
○ 蒸発器の霜取り		1				※1
以上						

備考

※1 : ケレンがけ等を行わずに水道水により洗浄、毎週土曜に実施

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

実施対象 : 本表に記載の通り

設備業務 個別仕様書

CEタンク(液化酸素)

【別表2】

■ 保守(定期自主検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				2		
定期自主検査						
○ 周囲状況、距離、外観等				2		
○ 機器類の外観検査				2		
○ 圧力計比較検査				2		
○ 強度検査				2		
○ 気密検査				2		
○ 液面計検査				2		
○ 貯槽の真空圧力測定				2		
○ 安全弁作動検査				2		
○ バルブ作動検査(作動状況の確認)				2		
○ 不同沈下測定				2		
○ 絶縁抵抗検査				2		
○ 接地抵抗検査				2		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

予備酸素供給設備

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	エネ棟	階	地上
小分類	—	設置位置	マニホールド室		
管理名称	予備酸素供給設備	構成数	一式		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0202
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	1回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
□ 保守(定期整備)	—	—
□ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期点検)

[補記]

設備構成 : 竣工図ならびに完成図書を参照

設備業務 個別仕様書

予備酸素供給設備

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	1					
日常点検						
◎ 圧力の確認	1					
・ 供給圧力	1					
・ 右バンク圧力	1					
・ 左バンク圧力	1					
◎ 外観・計器・漏水等 異常の有無確認	1					
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

実施対象 : 本表に記載の通り

設備業務 個別仕様書

予備酸素供給設備

【別表2】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 機器点検				4		
○ 圧力調整器				4		
○ 安全弁				4		
○ 圧力スイッチ				4		
○ 電源盤				4		
○ 圧力計				4		
○ 主管・主管バルブ				4		
○ 内部配管・内部バルブ				4		
○ 連結管				4		
○ 逆止弁				4		
○ 主遮断弁				4		
○ 本体パネル架台				4		
○ 警報盤				4		
○ 機械室				4		
◎ 設定圧力測定検査				4		
○ 一次圧力調整器 設定圧力				4		
○ 供給圧力調整器 設定圧力				4		
○ 圧力スイッチ設定圧力(警報圧力)				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

笑気ガス供給設備

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	エネ棟	階	地上
小分類	—	設置位置	マニホールド室		
管理名称	笑気ガス供給設備	構成数	一式		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0203
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	1回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
□ 保守(定期整備)	—	—
□ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期点検)

[補記]

設備構成 : 竣工図ならびに完成図書を参照

設備業務 個別仕様書

笑気ガス供給設備

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	1					
日常点検						
◎ 圧力の確認	1					
・ 供給圧力	1					
・ 右バンク	1					
・ 左バンク	1					
◎ 外観・計器・漏水等 異常の有無確認	1					
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

笑気ガス供給設備

【別表2】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 機器点検				4		
○ 圧力調整器				4		
○ 安全弁				4		
○ 圧カスイッチ				4		
○ 電源盤				4		
○ 圧力計				4		
○ 主管・主管バルブ				4		
○ 内部配管・内部バルブ				4		
○ 連結管				4		
○ 逆止弁				4		
○ 主遮断弁				4		
○ 本体パネル架台				4		
○ 警報盤				4		
○ 機械室				4		
◎ 設定圧力測定検査				4		
○ 一次圧力調整器 設定圧力				4		
○ 供給圧力調整器 設定圧力				4		
○ 圧カスイッチ設定圧力(警報圧力)				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

窒素ガス供給設備

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	エネ棟	階	地上
小分類	—	設置位置	マニホールド室		
管理名称	窒素ガス供給設備	構成数	一式		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0204
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	1回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
□ 保守(定期整備)	—	—
□ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期点検)

[補記]

設備構成 : 竣工図ならびに完成図書を参照

設備業務 個別仕様書

窒素ガス供給設備

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	1					
日常点検						
◎ 圧力の確認	1					
・ 供給圧力	1					
・ 右バンク	1					
・ 左バンク	1					
◎ 外観・計器・漏水等 異常の有無確認	1					
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

窒素ガス供給設備

【別表2】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 機器点検				4		
○ 圧力調整器				4		
○ 安全弁				4		
○ 圧力スイッチ				4		
○ 電源盤				4		
○ 圧力計				4		
○ 主管・主管バルブ				4		
○ 内部配管・内部バルブ				4		
○ 連結管				4		
○ 逆止弁				4		
○ 主遮断弁				4		
○ 本体パネル架台				4		
○ 警報盤				4		
○ 機械室				4		
◎ 設定圧力測定検査				4		
○ 一次圧力調整器 設定圧力				4		
○ 供給圧力調整器 設定圧力				4		
○ 圧力スイッチ設定圧力(警報圧力)				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

吸引設備(エネ棟)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	エネ棟	階	1F
小分類	—	設置位置	吸引ポンプ室		
管理名称	吸引設備(エネ棟)	構成数	一式		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0205
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	1回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
□ 保守(定期整備)	—	—
□ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期点検)

[補記]

設備構成 : 竣工図ならびに完成図書を参照

設備業務 個別仕様書

吸引設備(エネ棟)

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	1					
日常点検						
◎ ザーバータンクの圧力確認	1					
◎ 運転時間の確認	1					
・ アワーメーターNo.01	1					
・ アワーメーターNo.02	1					
・ アワーメーターNo.03	1					
・ アワーメーターNo.04	1					
・ アワーメーターNo.05	1					
・ アワーメーターNo.06	1					
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

吸引設備(エネ棟)

【別表2】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 機器点検				4		
○ 吸引ポンプ				4		
○ レシーバータンク(1000L)				4		
○ チャッキ弁				4		
○ 圧力スイッチ				4		
○ 圧力計				4		
○ 警報盤				4		
○ 制御盤				4		
○ 吸引フィルター				4		
○ 各部バルブ				4		
○ 機械室				4		
◎ 設定圧力測定検査				4		
○ 圧力スイッチ 設定圧力(先発動作・追従動作・低圧警報)				4		
◎ 運転確認(No.1~6)				4		
○ 電流値				4		
○ 充填時間				4		
○ 積算運転時間				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

吸引設備(南棟)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	南棟	階	免震階
小分類	—	設置位置	—		
管理名称	吸引設備(南棟)	構成数	一式		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0205
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	1回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
□ 保守(定期整備)	—	—
□ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期点検)

[補記]

設備構成 : 竣工図ならびに完成図書を参照

設備業務 個別仕様書

吸引設備(南棟)

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	1					
日常点検						
○ リザーバタンクの圧力確認	1					
○ 運転時間の確認	1					
・ アワーメーターNo.01	1					
・ アワーメーターNo.02	1					
○ 吸引ポンプ吐出管ドレン抜き		1				※1
以上						

備考

※1 : 毎週金曜に実施

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

吸引設備(南棟)

【別表2】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 機器点検				4		
○ 吸引ポンプ				4		
○ 給水装置				4		
○ レシーバータンク(1000L)				4		
○ チャッキ弁				4		
○ 圧力スイッチ				4		
○ 圧力計				4		
○ 警報盤				4		
○ 制御盤				4		
○ 吸引フィルター				4		
○ 各部バルブ				4		
○ 機械室				4		
◎ 設定圧力測定検査				4		
・ 圧力スイッチ 設定圧力(先発動作・追従動作・低圧警報)				4		
◎ 運転確認(No.1~2)				4		
○ 電流値				4		
○ 充填時間				4		
○ 積算運転時間				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

圧縮空気供給設備(エネ棟・治療用)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	エネ棟	階	1F
小分類	—	設置位置	圧縮空気室		
管理名称	圧縮空気供給設備(エネ棟・治療用)	構成数	2	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0206
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	1回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
□ 保守(定期整備)	—	—
□ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期点検)

[補記]

設備構成 : 竣工図ならびに完成図書を参照

設備業務 個別仕様書

圧縮空気供給設備(エネ棟・治療用)

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	1					
日常点検						
○ 治療用空気No.1 吐出圧力	1					
○ 治療用空気No.1 運転時間	1					
○ 治療用空気No.2 吐出圧力	1					
○ 治療用空気No.2 運転時間	1					
○ 治療用空気元圧確認	1					
○ 治療用空気供給圧確認	1					
○ 治療用空気エアドライヤー湿度インジゲーターの確認	1					
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

圧縮空気供給設備(エネ棟・治療用)

【別表2】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 機器点検				4		
○ 空気圧縮機				4		
○ レシーバータンク				4		
○ エアードライヤー				4		
○ エアフィルター・除菌フィルター				4		
○ 圧力調整器				4		
○ 警報盤				4		
○ ドレントラップ				4		
○ 制御盤				4		
○ 防振架台・固定部				4		
○ 圧力計				4		
○ 安全弁				4		
○ 圧力スイッチ				4		
○ 各部バルブ				4		
○ 機械室				4		
◎ 設定圧力測定検査				4		
○ 圧力スイッチ 設定圧力(先発動作・追従動作・低圧警報)				4		
○ 圧力調整器 設定圧力(供給圧力)				4		
◎ 露点温度の確認(大気圧下実測値および配管圧下換算値)				4		
◎ 運転確認(No.1~2)				4		
○ 電流値				4		
○ 充填時間				4		
○ 積算運転時間				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

圧縮空気供給設備(エネ棟・非治療用)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	エネ棟	階	1F
小分類	—	設置位置	圧縮空気室		
管理名称	圧縮空気供給設備(エネ棟・非治療用)	構成数	2	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	***	***	***
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0206
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	1回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
□ 保守(定期整備)	—	—
□ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期点検)

[補記]

設備構成 : 竣工図ならびに完成図書を参照

圧縮空気供給設備(エネ棟・非治療用)

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	1					
日常点検						
○ 非治療用空気No.3 空気圧力	1					
○ 非治療用空気No.3 運転時間	1					
○ 非治療用空気No.4 空気圧力	1					
○ 非治療用空気No.4 運転時間	1					
○ 非治療用空気エアドライヤー運転状態確認(RUNランプ確認)	1					
○ 非治療用空気エアドライヤー運転圧力確認	1					
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

圧縮空気供給設備(エネ棟・非治療用)

【別表2】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 機器点検				4		
○ 空気圧縮機				4		
○ レシーバタンク				4		
○ エアードライヤー				4		
○ エアフィルター・除菌フィルター				4		
○ 圧力調整器				4		
○ 警報盤				4		
○ ドレントラップ				4		
○ 制御盤				4		
○ 防振架台・固定部				4		
○ 圧力計				4		
○ 安全弁				4		
○ 圧力スイッチ				4		
○ 各部バルブ				4		
○ 機械室				4		
◎ 設定圧力測定検査				4		
○ 圧力スイッチ 設定圧力(先発動作・追従動作・低圧警報)				4		
○ 圧力調整器 設定圧力(供給圧力)				4		
◎ 露点温度の確認(大気圧下実測値および配管圧下換算値)				4		
◎ 運転確認(No.3~4)				4		
○ 電流値				4		
○ 充填時間				4		
○ 積算運転時間				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

圧縮空気供給設備(南棟・治療用)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	南棟	階	免震階
小分類	—	設置位置	—		
管理名称	圧縮空気供給設備(南棟・治療用)	構成数	一式		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0206
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
■ 巡視点検(日)	1回/日	—
□ 巡視点検(週)	—	—
□ 巡視点検(月)	—	—
□ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
□ 保守(定期整備)	—	—
□ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 巡視点検(日)
- 別表2 保守(定期点検)

[補記]

設備構成 : 竣工図ならびに完成図書を参照

設備業務 個別仕様書

圧縮空気供給設備(南棟・治療用)

【別表1】

■ 巡視点検(日)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う	1					
日常点検						
○ メディアルピュアパック点検(供給確認)	1					
・ 一次圧確認	1					
・ 二次圧確認	1					
・ 露点温度確認	1					
・ コンプレッサー1 運転時間確認	1					
・ コンプレッサー2 運転時間確認	1					
・ ピュアパック1 運転時間確認	1					
・ ピュアパック2 運転時間確認	1					
○ 空気圧縮機の点検	1					
・ レシーバータンク圧力	1					
・ 空気圧縮機1 圧力確認	1					
・ 空気圧縮機2 圧力確認	1					
・ タンク/コンプレッサーのドレン抜き(3ヶ所)	1					
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

圧縮空気供給設備(南棟・治療用)

【別表2】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 機器点検				4		
○ 空気圧縮機				4		
○ アフタークーラー				4		
○ レシーバタンク(700L)				4		
○ エアードライヤー				4		
○ エアフィルター・除菌フィルター				4		
○ 圧力調整器				4		
○ 警報盤				4		
○ ドレントラップ				4		
○ 制御盤				4		
○ 防振架台・固定部				4		
○ 圧力計				4		
○ 安全弁				4		
○ 圧力スイッチ				4		
○ 各部バルブ				4		
○ 機械室				4		
◎ 設定圧力測定検査				4		
○ 圧力スイッチ 設定圧力(先発動作・追従動作・低圧警報)				4		
○ 圧力調整器 設定圧力(供給圧力)				4		
○ 非治療用空気圧縮減圧装置(減圧弁二次側)				4		
◎ 露点温度の確認				4		
◎ 運転確認(No.1~2)				4		
○ 電流値				4		
○ 充填時間				4		
○ 積算運転時間				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

配管端末器・遮断弁

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	東/南棟	階	各階
小分類	—	設置位置	各所		
管理名称	配管端末器・遮断弁	構成数	一式		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0207
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
☐ 保守(定期整備)	—	—
☐ 計画整備	—	—

備考

下記に基づき実施

➤ 医政発0817第6号厚生労働省医政局長通知『医療ガスの安全管理について』

[業務内容]

別表に示す

➤ 別表1 保守(定期点検)

[補記]

設備構成 : 過去実績参照

実施対象 :	東棟	酸素 (O)	南棟	酸素 (O)
		笑気 (N)		笑気 (N)
		圧縮空気 (A)		圧縮空気 (A)
		吸引 (V)		吸引 (V)
		窒素 (N2)		余剰ガス (Ex)
		余剰ガス (Ex)		

設備業務 個別仕様書

配管端末器・遮断弁

【別表1】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 配管端末器の点検				4		
○ 各種供給設備 供給圧力測定				4		
・ 酸素				4		
・ 笑気				4		
・ 圧縮空気				4		
・ 吸引				4		
・ 窒素				4		
○ 各所 配管端末器の点検				4		
・ 漏洩				4		
・ 外観				4		
・ 機能				4		
・ 同定(ガス種識別確認)				4		
・ 圧力・流量の確認				4		
○ その他状態・作動確認				4		
・ 化粧プレート				4		
・ ホース				4		
・ ホースリトラクター				4		
・ リール本体				4		
・ シーリングコラム				4		
◎ 遮断弁の点検				4		
○ バルブ				4		
・ 漏洩の点検				4		
・ 作動の点検				4		
・ ガス名表示の状態確認				4		
◎ 供給圧力測定				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

RO水製造装置

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	東棟	階	4F
小分類	—	設置位置	RO水製造室		
管理名称	RO水製造装置	構成数	1	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0301
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	4回/年	—
☐ 保守(定期整備)	—	—
■ 保守(水質検査)	1回/年	—
☐ 計画整備	—	—

備考

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 保守(定期点検)
- 別表2 保守(水質検査)

[補記]

設備構成 ： 竣工図ならびに完成図書を参照

設備業務 個別仕様書

RO水製造装置

【別表1】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う				4		
定期点検						
◎ 運転・運転データ確認				4		
◎ 水漏れ・水漏れ・異音等の異常有無確認				4		
◎ 膜配・膜配置状態の確認				4		
◎ 消耗品・消耗品交換				4		
◎ 管理項目の確認				4		
・ UV殺菌灯点灯確認				4		
・ UV殺菌灯点灯時間の確認				4		
◎ 熱水消毒				4		
◎ 供給先手洗器 動作確認				4		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

RO水製造装置

【別表2】

■ 保守(水質検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				1		
水質検査						
○ 一般細菌				1		
○ 大腸菌				1		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

実施対象 : RO水供給先(東棟手洗)

東棟5F 処置室

東棟5F 分娩室2

東棟3F ICU入口

東棟3F ICU手前

東棟3F ICU奥

東棟3F 手術室廊下9前

東棟3F 手術室廊下1前

東棟3F 手術室手洗ホール

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(ウドノ医機製)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	東棟	階	4F
小分類	—	設置位置	4中央材料室-右(No.1)		
管理名称	東棟 オートクレープ(ウドノ医機製)	構成数	1	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0401
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	2回/年	メーカー保守契約
■ 保守(定期整備)	1回/年	性能検査時に実施(メーカー保守契約範囲内)
■ 保守(性能検査)	1回/年	第一種圧力容器性能検査
■ 保守(定期自主検査)	1回/月	—
☐ 計画整備	—	—

備考

ボイラー及び圧力容器安全規則に基づき実施

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 保守(定期点検)
- 別表2 保守(定期整備)
- 別表3 保守(性能検査)
- 別表4 保守(定期自主検査)

[補記]

設備構成 : UM14-R13-D-FL/NS(S/N074760)

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(ウドノ医機製)

【別表1】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う				2		
定期点検						
◎ 各部点検整備				2		
◎ 運転検査				2		
・ 元蒸気圧力の確認				2		
・ 外缶圧力の確認				2		
・ 内缶圧力の確認				2		
・ 滅菌温度の確認				2		
・ 真空到達度の確認				2		
以上						

備考

詳細は過去実績を参照

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(ウドノ医機製)

【別表2】

■ 保守(定期整備)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う				1		
定期整備						
◎ 各部点検整備				1		
◎ 運転確認				1		
・ 元蒸気圧力の確認				1		
・ 外缶圧力の確認				1		
・ 内缶圧力の確認				1		
・ 滅菌温度の確認				1		
・ 真空到達度の確認				1		
◎ 部品交換(保守契約内)				1		
・ 扉パッキン×2本				1		
・ エアフィルター×1本				1		
◎ 安全弁分解整備記録および吹出しテスト成績書の作成				1		
以上						

備考

性能検査時に実施

詳細は過去実績を参照

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

東棟 オートクレープ(ウドノ医機製)

【別表3】

■ 保守(性能検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および結果の確認・報告等を行う				1		
性能検査						
◎ 受検				1		
○ 検査申込～合格証受領までの一連の事務処理・作業手配				1		
○ 検査対応				1		
○ 是正処置等、検査後の対応全般				適		
◎ 定期自主検査記録の準備(過去1年間)				1		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 性能検査合格証の取得および関連の記録や報告書等の作成・提出・保管

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(ウドノ医機製)

【別表4】

■ 保守(定期自主検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う			1			
定期自主検査			1			
○ 本体外観総合点検			1			
○ 蓋部の点検			1			
・ 締結部品の状態確認			1			
・ 開閉機構部品の状態確認			1			
・ 扉パッキンの確認			1			
○ 架台・架溝等の状態確認			1			
○ 基礎および据付状態の確認			1			
○ 安全弁・逃し弁の状態確認			1			
○ 断熱材の状態確認			1			
○ 配管部品の状態確認			1			
・ 配管			1			
・ フランジ			1			
・ 弁/栓類			1			
○ 計装の動作および状態の確認			1			
○ フィルター清掃			1			
○ 運転状態確認			1			
・ 内缶圧力			1			
・ 外缶圧力			1			
・ 元蒸気圧力(減圧弁一次側)			1			
・ 運転状態			1			
○ 性能検査有効期限の確認			1			
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(三浦工業製)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	東棟	階	4F
小分類	—	設置位置	4中央材料室-左(No.2)		
管理名称	東棟 オートクレープ(三浦工業製)	構成数	1	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0401
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
☐ 保守(定期点検)	—	—
☐ 保守(定期整備)	—	—
■ 保守(性能検査)	1回/年	第一種圧力容器性能検査
■ 保守(定期自主検査)	1回/月	—
☐ 計画整備	—	—

備考

ボイラー及び圧力容器安全規則に基づき実施

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 保守(性能検査)
- 別表2 保守(定期自主検査)

[補記]

設備構成 ： SF-30HWN(S/N99843036)

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレーブ(三浦工業製)

【別表1】

■ 保守(性能検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および結果の確認・報告等を行う				1		
性能検査						
◎ 受検				1		
○ 検査申込～合格証受領までの一連の事務処理・作業手配				1		
○ 検査対応				1		
○ 是正処置等、検査後の対応全般				適		
◎ 定期自主検査記録の準備(過去1年間)				1		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 性能検査合格証の取得および関連の記録や報告書等の作成・提出・保管

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(三浦工業製)

【別表2】

■ 保守(定期自主検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う			1			
定期自主検査						
○ 本体外観総合点検			1			
○ 蓋部の点検			1			
・ 締結部品の状態確認			1			
・ 開閉機構部品の状態確認			1			
・ 扉パッキンの確認			1			
○ 架台・架溝等の状態確認			1			
○ 基礎および据付状態の確認			1			
○ 安全弁・逃し弁の状態確認			1			
○ 断熱材の状態確認			1			
○ 配管部品の状態確認			1			
・ 配管			1			
・ フランジ			1			
・ 弁/栓類			1			
○ 計装の動作および状態の確認			1			
○ 運転状態確認			1			
・ 内缶圧力			1			
・ 外缶圧力			1			
・ 元蒸気圧力(減圧弁一次側)			1			
・ 運転状態			1			
○ 性能検査有効期限の確認			1			
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(サクラ精機製)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	東棟	階	3F
小分類	—	設置位置	洗浄室(手術室)		
管理名称	東棟 オートクレープ(サクラ精機製)	構成数	1	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0401
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	2回/年	メーカー保守契約
■ 保守(定期整備)	1回/年	性能検査時に実施(メーカー保守契約範囲内)
■ 保守(性能検査)	1回/年	第一種圧力容器性能検査
■ 保守(定期自主検査)	1回/月	—
☐ 計画整備	—	—

備考

ボイラー及び圧力容器安全規則に基づき実施

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 保守(定期点検)
- 別表2 保守(定期整備)
- 別表3 保守(性能検査)
- 別表4 保守(定期自主検査)

[補記]

設備構成 ： VSSV-B09NR(S/N20024160)

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(サクラ精機製)

【別表1】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う				2		
定期点検						
◎ 簡易点検				2		
・ 本体の損傷				2		
・ ふた締付ボルトの摩耗				2		
・ 管及び弁の損傷				2		
・ 本体内部の損傷や腐食				2		
・ 扉パッキンの損傷				2		
・ 給水ストレーナー				2		
・ 給蒸ストレーナー				2		
・ 減圧弁の設定圧力、漏れの確認				2		
・ 安全弁の漏れ				2		
・ 外筒圧力計(0点指示の確認)				2		
・ 滅菌圧力計(0点指示の確認)				2		
・ コンプレッサーの動作・ドレン抜きの状態確認				2		
・ 扉部の状態確認				2		
・ 扉の安全装置動作確認				2		
・ トラップの分解清掃				2		
・ テスト運転				2		
以上						

備考

詳細は過去実績を参照

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(サクラ精機製)

【別表2】

■ 保守(定期整備)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う				1		
定期整備						
◎ 各部整備				1		
・ 圧力計				1		
・ 扉				1		
・ 缶体				1		
・ 安全弁				1		
・ 配管系統				1		
・ 真空ポンプ				1		
・ 扉パッキン・フィルター				1		
・ 電気系統				1		
・ エアー関係				1		
・ 記録計・プリンター				1		
◎ 試運転調整				1		
◎ 部品交換				1		
・ 扉パッキン×1				1		
・ サーモエレメント×3				1		
・ フィルター×2				1		
◎ 安全弁分解整備記録および吹出しテスト成績書の作成				1		
以上						

備考

性能検査時に実施

詳細は過去実績を参照

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

東棟 オートクレープ(サクラ精機製)

【別表3】

■ 保守(性能検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および結果の確認・報告等を行う				1		
性能検査						
◎ 受検				1		
○ 検査申込～合格証受領までの一連の事務処理・作業手配				1		
○ 検査対応				1		
○ 是正処置等、検査後の対応全般				適		
◎ 定期自主検査記録の準備(過去1年間)				1		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 性能検査合格証の取得および関連の記録や報告書等の作成・提出・保管

設備業務 個別仕様書

東棟 オートクレープ(サクラ精機製)

【別表4】

■ 保守(定期自主検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う			1			
定期自主検査						
○ 本体外観総合点検			1			
○ 蓋部の点検			1			
・ 締結部品の状態確認			1			
・ 開閉機構部品の状態確認			1			
・ 扉パッキンの確認			1			
○ 架台・架溝等の状態確認			1			
○ 基礎および据付状態の確認			1			
○ 安全弁・逃し弁の状態確認			1			
○ 断熱材の状態確認			1			
○ 配管部品の状態確認			1			
・ 配管			1			
・ フランジ			1			
・ 弁/栓類			1			
○ 計装の動作および状態の確認			1			
○ フィルター清掃			1			
○ コンプレッサのドレン抜き			1			
○ 運転状態確認			1			
・ 内缶圧力			1			
・ 外缶圧力			1			
・ 元蒸気圧力(減圧弁一次側)			1			
・ 運転状態			1			
○ 性能検査有効期限の確認			1			
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

南棟 オートクレープ(サクラ精機製)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	南棟	階	5F
小分類	—	設置位置	調乳室		
管理名称	南棟 オートクレープ(サクラ精機製)	構成数	1	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0401
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
☒ 保守(定期点検)	2回/年	メーカー保守契約
☒ 保守(定期整備)	1回/年	性能検査時に実施(メーカー保守契約範囲内)
☒ 保守(性能検査)	1回/年	第一種圧力容器性能検査
☒ 保守(定期自主検査)	1回/月	—
☐ 計画整備	—	—

備考

ボイラー及び圧力容器安全規則に基づき実施

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 保守(定期点検)
- 別表2 保守(定期整備)
- 別表3 保守(性能検査)
- 別表4 保守(定期自主検査)

[補記]

設備構成 ： ΣIIIYR-B09SLPCW(S/N07109989)

設備業務 個別仕様書

南棟 オートクレープ(サクラ精機製)

【別表1】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う				2		
定期点検						
◎ 簡易点検				2		
・ 本体の損傷				2		
・ ふた締付ボルトの摩耗				2		
・ 管及び弁の損傷				2		
・ 本体内部の損傷や腐食				2		
・ 扉パッキンの損傷				2		
・ 給水ストレーナー				2		
・ 給蒸ストレーナー				2		
・ 減圧弁の設定圧力、漏れの確認				2		
・ 安全弁の漏れ				2		
・ 外筒圧力計(0点指示の確認)				2		
・ 滅菌圧力計(0点指示の確認)				2		
・ コンプレッサーの動作・ドレン抜きの状態確認				2		
・ 扉部の状態確認				2		
・ 扉の安全装置動作確認				2		
・ トラップの分解清掃				2		
・ テスト運転				2		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

南棟 オートクレープ(サクラ精機製)

【別表2】

■ 保守(定期整備)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う				1		
定期整備						
◎ 各部整備				1		
・ 圧力計				1		
・ 扉				1		
・ 缶体				1		
・ 安全弁				1		
・ 配管系統				1		
・ 真空ポンプ				1		
・ 扉パッキン・フィルター				1		
・ 電気系統				1		
・ エア-関係				1		
・ 記録計・プリンター				1		
◎ 試運転調整				1		
◎ 部品交換				1		
・ 扉パッキン×2				1		
・ サーモエレメント×1				1		
・ フィルター×2				1		
◎ 安全弁分解整備記録および吹出しテスト成績書の作成				1		
以上						

備考

性能検査時に実施

詳細は過去実績を参照

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

南棟 オートクレーブ(サクラ精機製)

【別表3】

■ 保守(性能検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および結果の確認・報告等を行う				1		
性能検査						
◎ 受検				1		
○ 検査申込～合格証受領までの一連の事務処理・作業手配				1		
○ 検査対応				1		
○ 是正処置等、検査後の対応全般				適		
◎ 定期自主検査記録の準備(過去1年間)				1		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 性能検査合格証の取得および関連の記録や報告書等の作成・提出・保管

設備業務 個別仕様書

南棟 オートクレープ(サクラ精機製)

【別表4】

■ 保守(定期自主検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う			1			
定期自主検査			1			
○ 本体外観総合点検			1			
○ 蓋部の点検			1			
・ 締結部品の状態確認			1			
・ 開閉機構部品の状態確認			1			
・ 扉パッキンの確認			1			
○ 架台・架溝等の状態確認			1			
○ 基礎および据付状態の確認			1			
○ 安全弁・逃し弁の状態確認			1			
○ 断熱材の状態確認			1			
○ 配管部品の状態確認			1			
・ 配管			1			
・ フランジ			1			
・ 弁/栓類			1			
○ 計装の動作および状態の確認			1			
○ フィルター清掃			1			
○ コンプレッサのドレン抜き			1			
○ 運転状態確認			1			
・ 内缶圧力			1			
・ 外缶圧力			1			
・ 元蒸気圧力(減圧弁一次側)			1			
・ 運転状態			1			
○ 性能検査有効期限の確認			1			
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

南棟 オートクレーブ(ウドノ医機製)

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	南棟	階	4F
小分類	—	設置位置	湿式製剤室		
管理名称	南棟 オートクレーブ(ウドノ医機製)	構成数	1	台	

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0401
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	2回/年	メーカー保守契約
■ 保守(定期整備)	1回/年	性能検査時に実施(メーカー保守契約範囲内)
■ 保守(性能検査)	1回/年	第一種圧力容器性能検査
■ 保守(定期自主検査)	1回/月	—
☐ 計画整備	—	—

備考

ボイラー及び圧力容器安全規則に基づき実施

[業務内容]

別表に示す

- 別表1 保守(定期点検)
- 別表2 保守(定期整備)
- 別表3 保守(性能検査)
- 別表4 保守(定期自主検査)

[補記]

設備構成 : LXIII-U677-S-T2/PB(S/N072652)

設備業務 個別仕様書

南棟 オートクレーブ(ウドノ医機製)

【別表1】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う				2		
定期点検						
◎ 各部点検整備				2		
◎ 運転検査				2		
・ 元蒸気圧力の確認				2		
・ 外缶圧力の確認				2		
・ 内缶圧力の確認				2		
・ 滅菌温度の確認				2		
・ 真空到達度の確認				2		
以上						

備考

詳細は過去実績を参照

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

南棟 オートクレーブ(ウドノ医機製)

【別表2】

■ 保守(定期整備)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う				1		
定期整備						
◎ 各部点検整備				1		
◎ 運転確認				1		
・ 元蒸気圧力の確認				1		
・ 外缶圧力の確認				1		
・ 内缶圧力の確認				1		
・ 滅菌温度の確認				1		
・ 真空到達度の確認				1		
◎ 部品交換(保守契約内)				1		
・ 扉パッキン×1				1		
・ エアフィルター×1				1		
・ 給水フィルター×1				1		
・ ハウジング用Oリング×1				1		
◎ 安全弁分解整備記録および吹出しテスト成績書の作成				1		
以上						

備考

性能検査時に実施

詳細は過去実績を参照

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

南棟 オートクレーブ(ウドノ医機製)

【別表3】

■ 保守(性能検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および結果の確認・報告等を行う				1		
性能検査						
◎ 受検				1		
○ 検査申込～合格証受領までの一連の事務処理・作業手配				1		
○ 検査対応				1		
○ 是正処置等、検査後の対応全般				適		
◎ 定期自主検査記録の準備(過去1年間)				1		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 性能検査合格証の取得および関連の記録や報告書等の作成・提出・保管

設備業務 個別仕様書

南棟 オートクレープ(ウドノ医機製)

【別表4】

■ 保守(定期自主検査)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う			1			
定期自主検査						
○ 本体外観総合点検			1			
○ 蓋部の点検			1			
・ 締結部品の状態確認			1			
・ 開閉機構部品の状態確認			1			
・ 扉パッキンの確認			1			
○ 架台・架溝等の状態確認			1			
○ 基礎および据付状態の確認			1			
○ 安全弁・逃し弁の状態確認			1			
○ 断熱材の状態確認			1			
○ 配管部品の状態確認			1			
・ 配管			1			
・ フランジ			1			
・ 弁/栓類			1			
○ 計装の動作および状態の確認			1			
○ 運転状態確認			1			
・ 内缶圧力			1			
・ 外缶圧力			1			
・ 元蒸気圧力(減圧弁一次側)			1			
・ 運転状態			1			
○ 性能検査有効期限の確認			1			
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

安全キャビネット

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	東棟	階	[補記] 参照
小分類	—	設置位置	[補記] 参照		
管理名称	安全キャビネット	構成数	7 台		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0501
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	1回/年	—
☐ 保守(定期整備)	—	—
☐ 計画整備	—	—

備考

なし

[業務内容]

別表に示す

➤ 別表1 保守(定期点検)

[補記]

設備構成：

場所	型式
東棟 細菌検査室	BHC-1006 II A/B3(S/NH254420701)
東棟 病理検査室	BHC-1006 II A/B3(S/NH254000701)
東棟 細菌検査室	1369(S/N136882-131)
東棟 4F調剤室(右)	VH-1300BH-2A/B3(S/N501010)
東棟 4F調剤室(中央)	YS-B-A140 II A2N/D(S/N724597)
東棟 4F調剤室(左)	YS-B-A140 II A2N/D(S/N不明)
東棟 4F無菌調剤室	SG-250(S/N56217)

設備業務 個別仕様書

安全キャビネット

【別表1】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				1		
定期点検						
○ HEPAフィルター透過率の確認				1		
○ 風速の確認				1		
・ 吹出し流速				1		
・ 流入風速				1		
・ 開口あたりの平均排気風量				1		
○ 気流方向の確認				1		
・ 下向気流				1		
・ 前面パネル内側				1		
・ 前面開口部周辺				1		
・ 可動型前面パネル				1		
○ 清浄度測定				1		
○ 燻蒸				1		※1
以上						

備考

- ※1 : 実施対象を下記の3台のみとする
- | | |
|----------|---------------------------------|
| 東棟 細菌検査室 | BHC-1006 II A/B3(S/NH254420701) |
| 東棟 病理検査室 | BHC-1006 II A/B3(S/NH254000701) |
| 東棟 細菌検査室 | 1369(S/N136882-131) |

[特記事項]

- 成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

クリーンベンチ

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	東/南棟	階	[補記] 参照
小分類	—	設置位置	[補記] 参照		
管理名称	クリーンベンチ	構成数	東棟 1台、南棟 1台		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0502
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	1回/年	—
☐ 保守(定期整備)	—	—
☐ 計画整備	—	—

備考

なし

[業務内容]

別表に示す

➤ 別表1 保守(定期点検)

[補記]

設備構成：

場所	型式
東棟 4F無菌調剤室	NCC-28-10-8(S/N123004)
南棟 4F湿式製剤室	YS-B-A121(S/N1121)

設備業務 個別仕様書

クリーンベンチ

【別表1】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
下記項目の実施および記録の作成・確認・報告等を行う				1		
定期点検						
○ HEPAフィルター透過率の確認				1		
○ 風速の確認				1		
○ 機能確認				1		
・ 送風機運転				1		
・ 蛍光灯の確認				1		
・ 前面ガラス開閉動作の確認				1		
○ 清浄度測定				1		
以上						

備考

なし

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存

設備業務 個別仕様書

気送管

[対象]

基本分類	医療用設備	建屋	東棟	階	[補記] 参照
小分類	—	設置位置	[補記] 参照		
管理名称	気送管	構成数	一式		

[管理情報]

種類	文書	文書番号	確認箇所
設備台帳	* * *	* * *	* * *
実行計画	設備業務総覧	38005-EP001	ME0701
関連法規	本仕様書に記載	—	—

[概要]

凡例：■ 実施 □ 実施設定なし

業務種別	実施周期	備考
☐ 巡視点検(日)	—	—
☐ 巡視点検(週)	—	—
☐ 巡視点検(月)	—	—
☐ 巡視点検(その他)	—	—
■ 保守(定期点検)	1回/月	メーカー保守契約
☐ 保守(定期整備)	—	—
☐ 計画整備	—	—

備考

なし

[業務内容]

別表に示す

➤ 別表1 保守(定期点検)

[補記]

設備構成： 監視装置 東棟 1F 防災センター
 ステーション 東棟 1F 救急外来
 東棟 2F 検体検査室

設備業務 個別仕様書

気送管

【別表1】

■ 保守(定期点検)

業務内容	日	週	月	年	他	備考
メーカー標準で実施する下記の実行管理・報告等を行う			1			
定期点検						
◎ 機器点検			1			
○ ブロー			1			
○ ダイバーター			1			
○ ステーション			1			
○ 管路			1			
○ 中央監視装置			1			
○ CCU			1			
○ UPS			1			
○ 気送子			1			
◎ 総合試運転			1			
以上						

備考

詳細は過去実績を参照

[特記事項]

成果物 : 実施記録および報告書の提出・保存